

ГИД ДЛЯ СОБСТВЕННИКА

Сколько стоит вывести вредителей — и как *не переплатить*

За 10 минут вы поймёте масштаб проблемы, реальные цены рынка и четыре схемы, на которых бизнес теряет деньги. Санкт-Петербург, 2026.

 Лицензия Роспотребнадзора Врач-эпидемиолог · НИИЭМ Пастера Работаем ночью и в выходные

Этот гид — не реклама обработки. **Это способ за 10 минут понять, что у вас происходит, сколько это реально должно стоить и на чём вас могут развести.** Прочитайте до того, как вызовете первого попавшегося дезинсектора по объявлению.

ДЛЯ КОГО ЭТОТ ГИД

Рестораны и кафе

Производства и цеха

Склады и логистика

Гостиницы и хостелы

Офисы и бизнес-центры

Магазины

Салоны красоты

ТСЖ и управляющие компании

Медцентры



Заметили насекомых

Нужно понять масштаб и не паниковать — прежде чем вызывать кого попало.



Скоро проверка или предписание

Нужны обработка и полный пакет документов в срок.



Платите каждый месяц

Устали от бесконечных разовых счетов — и не видите результата.



Открываетесь или сменили объект

Хотите подстраховаться сразу, пока не возникла проблема.

НУЖНА ПОМОЩЬ ПРЯМО СЕЙЧАС?

Выезд эпидемиолога — в день обращения

Заметили вредителя, пришла проверка или жалоба клиента — обработка ночью, утром вы работаете.

+7 (812) 213-26-83

• Бесплатный осмотр • Лицензия Роспотребнадзора • Расчёт за 1 рабочий день



Заявка за 20 секунд

01 — МАСШТАБ

Сначала оцените масштаб — это защита от переплаты

Честный специалист начинает с диагностики, а не с прайса



Главная ошибка бизнеса: увидели таракана — запаниковали — вызвали по первому объявлению — согласились на любую цену. Прочитайте таблицу ниже, прежде чем делать звонок.

Тараканы (рыжие, чёрные) ● Единичные особи днём Почти всегда — скрытый очаг. Видите одного — в стенах их десятки. ● Видны ночью, есть следы Устойчивая популяция. Нужна обработка с барьером и контролем. ● Видны днём массово Запущенный очаг. Одной обработкой не закрыть — нужна повторная через 10–14 дней.	Постельные клопы ● Укусы дорожкой, тёмные точки на швах Очаг в конкретном номере или комнате. ● «Вывести за один раз навсегда» Маркетинг, не биология. Клоп откладывает яйца — всегда нужна двукратная обработка.
Грызуны (мыши, крысы) ● Погрызы, помёт, шорох в стенах Нужна не разовая «травля», а система контрольных точек с приманкой и мониторингом.	Мухи, мошки, муравьи, моль ● Мухи и мошки Чаще нужно устранить источник (отходы, сливы, влажность), а не просто «обработка от мух». ● Муравьи и моль Гелевые приманки и феромонные ловушки. Сплошное распыление по площади здесь лишнее.

Вывод: прежде чем платить, вы должны услышать от специалиста — какой именно вредитель, где очаг и сколько обработок реально нужно. Нет диагностики — нет честной цены.

02 — МЕТОДЫ

Сколько обработок нужно — и где навязывают лишнее

Разбор по видам вредителей: метод, число визитов, ловушки переплаты

Вредитель	Метод (что работает)	Реально нужно обработок
Тараканы, единичный очаг	Гелевые приманки + барьерный спрей	1 + контрольный визит
Тараканы, устойчивая популяция	Гель + холодный туман (ULV) + барьер	2 с интервалом 10–14 дней
Постельные клопы	Холодный туман + обработка швов и мебели	2 обязательно (по яйцам)
Мухи, комары	Барьерная обработка + устранение источника	1 + сезонная профилактика
Муравьи	Гелевые приманки в пути миграции	1–2
Пищевая моль	Феромонные ловушки + точечная обработка	1 + мониторинг

01

Сплошная обработка вместо точечной

Платите за квадратные метры, которые обрабатывать не нужно. Задача решается гелем в очаг — без «опрыскивания всего».

02

Скрытая вторая обработка

Дешёвый вызов «от клопов за один раз» заканчивается рецидивом через 2–3 недели. Двукратная обработка должна быть в цене сразу.

03

Разовые вызовы вместо обслуживания

Каждая вспышка — новый счёт. На дистанции года это дороже абонемента и без контроля очага.

04

«Горячий туман» как премиум

Для большинства задач бизнеса достаточно холодного тумана (ULV) и точечной обработки. ЗЕВС горячим туманом не работает принципиально: это дороже, не безопаснее.



Как не переплатить: просите письменно — какой вредитель, какой метод, сколько визитов входит в цену и что будет, если вредитель вернётся. Честный подрядчик отвечает на это до оплаты.

03 — ЦЕНЫ

Сколько это стоит в Санкт-Петербурге (2026)

Рыночные ориентиры по площади и сравнение разового вызова с абонементом

РАЗОВАЯ ОБРАБОТКА

Выезд + обработка + акт

Ориентир рынка СПб. Точную цену называют после осмотра — она зависит от площади, вида вредителя и числа зон риска.

Площадь объекта	Разовая обработка (ориентир)
До 100 м²	3 500 – 6 000 ₽
100–300 м²	6 000 – 12 000 ₽
300–600 м²	12 000 – 20 000 ₽
Больше 600 м²	от 20 000 ₽ (расчёт по объекту)

**Абонентское обслуживание — от 8 000 ₽/мес.****Что входит**

- Диагностика и схема под объект (составляет врач-эпидемиолог)
- Мониторинг очагов (ловушки, контрольные точки)
- Полный пакет документов для проверок
- Плановые обработки нужным методом
- Контрольный визит после обработки
- Повторный выезд по гарантии — если вредитель вернулся

РАЗОВЫЙ ВЫЗОВ ИЛИ АБОНЕМЕНТ

Что выгоднее на дистанции года

	Разовый вызов	Абонемент
Деньги	3 500–20 000+ ₽ за выезд. Каждый рецидив — новый счёт	Фиксированный платёж, обработки и контроль включены
Рецидив	Очаг никто не отслеживает — вспышка через 3–4 месяца	Ловушки и контрольные визиты гасят очаг на старте
Документы	Только акт разовой обработки — без договора это предписание	Полный пакет готов к проверке в любой день
Бюджет на год	Непредсказуем: вызовы + штрафы + простой	Прозрачный: 12 платежей, без сюрпризов

04 — ДОКУМЕНТЫ

Что делает обработку «законной» для бизнеса

52-ФЗ, СанПиН 2.3.3686-21 · штрафы 2026 · полный пакет с первого визита

☑ Для юрлица и ИП обработка без документов почти бесполезна — на проверке нужен не факт обработки, а бумаги. **Федеральный закон № 52-ФЗ** и СанПиН 2.3.3686-21 прямо требуют договор со специализированной организацией и журналы учёта обработок.

📄 Договор на дезинсекцию

С реквизитами и печатью лицензированной организации — основание для всех остальных документов.

📔 Журналы учёта ДДД

Дезинфекция, дезинсекция, дератизация — строка после каждого визита, инспектор просит первым.

📋 Акты выполненных работ

После каждого выезда — метод, препарат, площадь, подписи двух сторон.

🏷 Сертификаты на препараты

Подтверждают, что применялись вещества 3–4 класса опасности, разрешённые на объектах с людьми.

ЦЕНА ОШИБКИ

Штрафы без документов — 2026

КоАП РФ, редакция от 10.06.2026 · сверено по КонсультантПлюс

Статья и за что	ИП	Юрлицо (ООО)
Ст. 6.3 ч.1 — нет договора на ДДД, журналов учёта обработок	500–1 000 ₽ или приостановка до 90 суток	10 000–20 000 ₽ или приостановка до 90 суток
Ст. 6.6 — нарушение санитарных требований (вредители, хранение)	5 000–10 000 ₽ или приостановка до 90 суток	30 000–50 000 ₽ или приостановка до 90 суток



Один договор закрывает всё

Договор на санитарное обслуживание + журналы и акты с первого визита + регулярная обработка = ни одной из этих статей. Один день простоя объекта обычно дороже годового обслуживания.

05 — КАК ВЫБРАТЬ

8 признаков честного подрядчика

Проверьте по этому списку прежде чем подписывать договор

1

Начинает с диагностики, не с цены

Озвучили прайс по телефону, не видя объект — повод насторожиться.

2

Программу составляет врач-эпидемиолог

В ЗЕВС — штатный эпидемиолог (НИИЭМ Пастера), а не «мастер с баллоном».

3

Называет вид вредителя и метод

Гель, холодный туман, барьер, ловушки — конкретно. Не «обрабатываем всё одним».

4

Честно говорит про вторую обработку

По клопам и тараканам (по яйцам) — и включает её в цену сразу.

5

Препараты с сертификатами, 3–4 класс

Малоопасные, разрешены на объектах с людьми. После проветривания 1–2 часа — помещение безопасно.

6

Даёт полный пакет документов

Договор, акты, журналы, сертификаты — не только акт обработки.

7

Делает контрольный визит

Через 10–14 дней и даёт гарантию на повторный выезд.

8

Работает ночью и в выходные

Без остановки бизнеса — для общепита и складов это стандарт, не опция.

✓ **Метод ЗЕВС:** диагностика → схема под объект → обработка нужным методом (холодный туман / гель / барьер) ночью или в выходные → контрольный визит через 14 дней → полный пакет документов. Не «тушим пожар» разово, а снимаем тему с вашей повестки.

НУЖНА ПОМОЩЬ ПРЯМО СЕЙЧАС?

Бесплатный выезд эпидемиолога — в день обращения

+7 (812) 213-26-83

Заметили вредителя, пришла проверка или жалоба клиента — обработка ночью, утром вы работаете. Осмотр без обязательств, расчёт за 1 рабочий день.

• dez@zevs.ltd • [Telegram @dez_zevs_spb](https://t.me/dez_zevs_spb) • zevs.ltd



Наведите камеру —
заявка за 20 секунд

✓ Штрафы и нормы актуальны на июнь 2026